

所在地	新発田市下小中山1117-157他			種別	売地	価格	金2,432,400円	坪30,000円 (仲介)
最寄駅	J R	羽越線 金塚駅 徒歩5分						
土地	面積	登記簿	268㎡ (81.07㎡)					
	私道負担	無	H2年8月18日登記					
	地目	登記簿	山林					
	道路	南東側市道6mに20.44m接面						
設備	飲用水	上水道	前面道路					
	ガス	LPG						
	汚水	公共下水	前面道路					
	雑排水	側溝						
法規制	都市計画	都市計画区域外						
	用途地域	無指定						
	建ぺい率	指定なし	容積率 指定なし					
周辺環境	加治川小学校	4600m	加治川中学校	4200m				
	セブンイレブン加治川店	600m	金塚郵便局	850m				
	笹川医院	700m						
【地形図】								

(社)全国宅地建物取引業保証協会会員
 新潟県知事(10)2725号
(株)日新不動産
 〒950-3125 新潟市北区松浜本町1-17-5
 TEL025-259-3410・FAX025-259-4203
<http://www.nissinn.com> E-mail niigata@nissinn.com